

附件 1:

西藏自治区绿色建造施工水平评价办法 (试行)

第一章 总则

第一条 绿色建造施工水平评价对推进建筑业绿色发展、循环发展、低碳发展、可持续发展意义重大。为规范西藏自治区绿色建造施工水平推广，引导我区绿色建造施工健康有序地发展，特制定本办法。

第二条 开展绿色建造施工水平评价活动应遵循分类指导、行业推进、企业申报、先行试点、总结提高、逐步推广和严格过程监管与评价验收标准的原则，着重提升绿色建造施工的规范化、标准化、效益化。

第三条 绿色建造施工水平评价工程的申报、实施、评价、验收依据住房和城乡建设部颁布的《绿色施工导则》、《建筑与市政工程绿色施工水平评价标准》(GB/T50640)和《建筑工程绿色施工规范》(GB/T50905)。

第四条 西藏自治区绿色建造施工水平评价工作由西藏自治区建筑业协会(以下简称“建筑业协会”)负责并组织实施。

第二章 评价范围

第五条 绿色建造施工水平评价包括下列工程：

- (一) 建筑工程；
- (二) 市政公用工程；
- (三) 交通工程；
- (四) 水利（水电）工程；
- (五) 通信工程；
- (六) 工业工程；
- (七) 新能源工程。

第三章 申报条件

第六条 申报绿色建造施工水平评价的工程应当具备下列条件；

(一) 符合国家倡导的建设生态文明、推进绿色发展的政策法规要求；

(二) 建设程序合法合规，建设手续齐全；

(三) 已制定工程绿色建造总体策划、绿色施工专项方案并已建立绿色建造管理体系；

(四) 申报工程应在工程建设周期内完成申报材料及其实施规划方案中的全部内容；

(五) 申报工程需由建设单位、施工单位、设计单位、勘察单位、监理单位共同签署意见申报。

第七条 下列工程不列入评价范围：

（一）不符合国家产业政策，使用国家主管部门关于《房屋建筑和市政基础设施工程危及生产安全施工工艺、设备和材料淘汰目录》中明令禁止使用或者淘汰的材料、技术、工艺和设备的工程；

（二）由于设计、施工等原因而存在质量、安全隐患、功能性缺陷的工程；

（三）违反建筑法等相关法律法规，受到行政主管部门处罚的工程；

（四）工程建设过程中发生过一般及以上质量事故、一般及以上安全事故和环境事故的工程。

第四章 申报要求

第八条 申报单位。申报西藏自治区绿色建造施工水平评价的工程可由建设单位、工程总承包单位或施工单位（分包单位）自愿组织申报。

第九条 资料报送。申报资料由申报单位报送西藏自治区建筑业协会。

第十条 申报时间。工程开工后，主体工程完成前，具备现场检查条件即可申报。

第五章 评价程序

第十一条 建筑业协会按申报工程专业从专家委员会中抽取专家，组建专家评审小组。专家应具有高级技术职称及 10 年以上的绿色施工或相关领域工作经验，态度端正、专业能力强、身体健康。

第十二条 评价程序：

（一）资料初评。建筑业协会对评价申请资料进行合规性审查。

（二）现场检查。1. 通过资料初评的工程，建筑业协会组织专家对工程实际实施情况进行现场检查。2. 专家组向协会提交西藏自治区绿色建造评价过程情况检查表。

（三）终期评价。1. 项目在完成竣工验收半年内，提出终期评价申请，提交西藏自治区绿色建造施工水平评价验收申请表及验收申报资料。2. 自治区建筑业协会召开专家评价会议，专家出具终期（最终）评价意见。

（四）结果审定。建筑业协会审定专家评价意见，确定结果为“三星”“二星”“一星”。

（五）结果公示。在西藏自治区建筑业协会官方网站上进行为期五天的公示，公示期间社会各界无异议的项目，协会授予级别证书及牌匾。

第六章 申报资料

第十三条 申报资料包括：

- （一）西藏自治区绿色建造施工水平评价申报表一式两份；
- （二）绿色施工实施规划方案；
- （三）工程前期资料（立项文件（前期文件）、中标通知书、可行性研究报告、土地规划许可证、工程规划许可证、施工许可证、开工报告等）。

第十四条 验收申报资料：

- （一）西藏自治区绿色建造施工水平评价验收申请表；
- （二）竣工验收报告（水电工程枢纽布置验收报告）；
- （三）绿色建造施工实施总结（主要介绍绿色施工、“四节一环保”的新材料、新工艺、新技术等组织措施、技术措施、经济措施、安全措施等；综合分析施工过程中的关键技术、新材料、新方法、技术创新和“四节一环保”的成效及体会与建议）；
- （四）绿色建造施工相关检测、监测资料及数据；
- （五）工程建设或监理单位出具的绿色建造施工相关技术与措施的应用证明；
- （六）工程项目概况、绿色施工实施过程中采用的新技术、新工艺、新材料、新设备及“四节一环保”创新点相关介绍的视频（不超过10分钟）；
- （七）相关绿色施工过程的验证材料，包括通过绿色施工总结的技术规范、工艺、工法等。

第十五条 绿色建造施工水平评价评审的主要内容：

（一）提供的评审资料是否完整有效；

（二）是否完成了申报实施规划方案中提出的绿色施工全部内容；

（三）绿色施工中各项主要指标是否达标；

（四）绿色施工采用的新技术、新工艺、新材料。并按工艺、技术、材料、设备的创新点以及对工程质量、安全、工期、效益的影响。

第七章 激励机制

第十六条 向获得西藏自治区绿色建造施工水平评价工程的建设单位、施工单位（主要承建、参建）、设计单位、监理单位及负责人颁发证书。

第十七条 凡通过“西藏自治区绿色建造施工水平评价”验收的工程，在申报中国建设工程鲁班奖、国家优质工程奖、国家绿色建造施工水平评价等评优活动时，在满足其他评选条件的基础上，予以优先推荐。项目在参评“雪莲杯”优质工程奖时，予以适当加分。

第十八条 建设单位应积极支持和倡导施工企业开展西藏自治区绿色建造施工水平评价活动，对于获得西藏自治区绿色建造施工水平评价工程的应给予奖励；施工企业也应建立节能减排激

励制度，对创建西藏自治区绿色建造施工水平评价工程中有突出贡献的项目部和有关人员给予相应的奖励。

第八章 工作纪律

第十九条 申报单位应当如实提供工程情况和相关资料，出具虚假资料的，取消参评资格，已完成评价的，撤销评价结论。

第二十条 申报单位应积极配合专家组的现场检查工作，严格执行中央八项规定，不得超规格接待，若有违规行为，视其情节给予批评警告，或取消参评资格。

第二十一条 专家及建筑业协会工作人员，要秉公办事，严守秘密，廉洁自律。未经建筑业协会批准，不得以任何理由、任何身份进行与之有关的非组织活动。对违反相关规定的，视其情节给予批评警告，或者取消相关资格。

第九章 附 则

第二十二条 本办法由西藏自治区建筑业协会负责解释。

第二十三条 本办法自颁布之日起执行。

